

## Learning Home

12 rue des Chauffours - Immeuble Ordinal - 508 F

95000 CERGY

Email : [diane@learninghome.fr](mailto:diane@learninghome.fr)

Tel : 0756866767



**Learning Home**  
Apprendre de chez vous

# Assurance Construction et Gestion des Risques

**Type d'action de formation : Action de formation**

**Objectif : Perfectionnement, élargissement des compétences**

**Titre visé : Attestation de fin de formation**

**Version du document : 1**

## Profils des stagiaires

- Agents immobiliers, indépendants ou mandataires
- Les demandeurs d'emploi

## Prérequis

- Connaissance de base du secteur immobilier.
- Intérêt pour le droit immobilier et les réglementations.
- Entretien préalable
- Test de positionnement
- Avoir une connexion internet stable (ADSL, 4G ou fibre)
- Posséder un micro et une webcam
- Utilisation courante d'un PC ou d'un Mac, d'Internet et d'un navigateur Web

## Objectifs

Le programme " Assurance Construction et Gestion des Risques" a pour dessein de fournir une vision approfondie de la notion de risque dans le domaine de l'assurance construction, ainsi que des mécanismes assurantiels couvrant les ouvrages. Les participants seront en mesure d'acquérir les connaissances essentielles leur permettant d'identifier, évaluer et gérer de manière efficace les risques tout au long du cycle de construction, que ce soit avant ou après la réception des travaux.

## Objectifs pédagogiques

- Connaître la notion de risque en assurance construction.
- Connaître les assurances garanties des ouvrages pour les risques avant et après la réception des travaux.

## Méthodes et moyens pédagogiques

- Documents supports de formation en ligne
- Mise en situation professionnelle adaptée au métier du candidat
- Étude de cas concrets

Learning Home | 12 rue des Chauffours - Immeuble Ordinal - 508 F CERGY 95000 | Numéro SIRET : 91835843300012 |

Numéro de déclaration d'activité : 11 95 07734 95 (auprès du préfet de région de : Ile de France)

Cet enregistrement ne vaut pas l'agrément de l'État. NAF : 7022Z -RCS : 918 358 433 R.C.Pontoise - Certificat QUALIOPi n°B05034 délivré le 13/09/2022 par ICPF au titre des catégories d'actions suivantes : Actions de formation - Bilans de compétences

Mail : [contact@learninghome.fr](mailto:contact@learninghome.fr)- Tel: 07 56 86 67 67

- Savoir gérer les risques.
- Quiz en ligne

## CONTENU DE LA FORMATION

- Module 1 : La Notion de Risque en Assurance Construction
  - Un marché en constante évolution : analyse des tendances et évolutions.
  - Le besoin croissant de prévention dans le secteur.
- Module 2 : La Police Tous Risques
  - Avant la réception des travaux : les particularités de la couverture.
  - Un contrat sur mesure pour répondre aux besoins spécifiques.
  - La gestion proactive du risque dans les chantiers.
- Module 3 : La Police Dommages-Ouvrages
  - La police dommages-ouvrages en tant que l'assurance du maître d'ouvrage.
  - Souscription du constat : étude approfondie des risques.
  - Souscription du constat : exploration des garanties disponibles.
  - Gestion efficace des sinistres.
- Module 4 : Le Contrat en Responsabilité Décennale des Constructeurs
  - Assurance des constructeurs : responsabilité décennale.
  - Processus de souscription du contrat.
  - Gestion des sinistres liés à la responsabilité décennale.
- Module 5 : Autres Assurances des Professionnels de la Construction
  - La police unique du chantier : une couverture globale.
  - Assurance constructeur non-réalisateur (CNR) : implications et couvertures.
  - Assurance des engins de chantier : protection des équipements.
  - Assurance RCMO pour les maîtres d'ouvrage : responsabilité civile.

## Modalités de suivi et d'appréciation des résultats

- Émargements numériques.
- Questions orales ou écrites (QCM).
- Mises en situation.
- Formulaires d'évaluation de la formation.

## Référence et qualification du formateur

MELLOUL Diane

Learning Home | 12 rue des Chauffours - Immeuble Ordinal - 508 F CERGY 95000 | Numéro SIRET : 91835843300012 |

Numéro de déclaration d'activité : 11 95 07734 95 (auprès du préfet de région de : Ile de France)

Cet enregistrement ne vaut pas l'agrément de l'État. NAF : 7022Z -RCS : 918 358 433 R.C.Pontoise - Certificat QUALIOPi n°B05034 délivré le 13/09/2022 par ICPF au titre des catégories d'actions suivantes : Actions de formation - Bilans de compétences

Mail : [contact@learninghome.fr](mailto:contact@learninghome.fr) - Tel: 07 56 86 67 67

12 rue des Chauffours - Immeuble Ordinal - 508 F 95000 CERGY

### **Durée, rythme et horaire**

3.00 heures  
En journée

### **Modalité de la formation**

Formation à distance

### **Modalités de certification**

#### **Résultat attendu à l'issue de la formation**

Les participants à cette formation seront des professionnels qualifiés dotés d'une expertise complète, prêts à naviguer avec succès dans le domaine complexe de l'assurance construction, et aptes à contribuer de manière significative à la gestion des risques dans le secteur de la construction.

#### **Détails sur la certification**

#### **Modalité d'obtention de la certification**

Délivrance d'une attestation.

### **Éligibilité CPF**

Cette formation n'est pas éligible au CPF.

### **Contacts**

Administratif et Pédagogique: MELLOUL Diane 01 87 66 90 69

Référent Handicap: Elsie FANTINO-HAMOND

### **Chiffres Clés**

S'agissant d'une nouvelle formation, les indicateurs de performance - comme le taux d'obtention du certificat, le taux d'insertion, etc. (Ne sont pas encore disponibles).

Cette information sera mise à jour à l'issue de la première promotion.

## **Accessibilité et délais d'accès**

Conformément à la réglementation (Loi du 11 février 2005 pour l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté des personnes handicapées / Articles D. 5211-1 et suivants du code du travail), nous proposons des adaptations (durée, rythme, méthodes, supports pédagogiques, etc.) pour répondre aux besoins particuliers de personnes en situation de handicap. Le cas échéant, l'organisme de formation pourra mobiliser des compétences externes et les ressources ad-hoc pour la recherche de solutions permettant l'accès aux formations.